

INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301 922	35 940 100	102 939 600	138 879 700	1	10 500	59 700	70 200	19 550	188	
10-- Logements	302 362	10 928 500	46 217 200	57 145 700					7 924	057	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304 338	10 110 000	41 576 100	51 686 100					7 263	055	
2	305 18	534 700	3 272 200	3 806 900					534	011	
3	306 1	25 100	196 000	221 100					14	903	
4	307 4	211 500	1 148 400	1 359 900					13	650	
5	308 1	47 200	24 500	71 700					98	438	
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316 492	22 768 300	55 210 500	77 978 800	1	10 500	59 700	70 200	9 738	618	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317 25	936 300	1 205 400	2 141 700					423	765	
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321 43	1 307 000	306 500	1 613 500					1 463	748	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322 1	119 900	106 500	226 400					414	725	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323 1	119 900	106 500	226 400					414	725	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325 121	61 900		61 900	7	71 200	277 700	348 900	925	474	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328 4	25 700	967 200	992 900					10 205		
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331 3	24 700	350 300	375 000					8 347		
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332 1	1 000	616 900	617 900					1 858		
5--- Commerciale sauf "condominium"	333 4	25 700	967 200	992 900					10 205		
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335 1	23 500	64 100	87 600	6	199 100	982 300	1 181 400	524	976	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337 1	23 500	64 100	87 600	6	199 100	982 300	1 181 400	524	976	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339 3	410 400	1 260 400	1 670 800					290	443	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342 4	489 300	191 200	680 500					2 219	419	
81-- Agriculture	343 3	251 200	58 800	310 000					1 031	878	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLE	346 1090	42 003 000	72 400	42 075 400	45	6 562 300		6 562 300	102 586	699	
91-- Terrains vagues	347 1088	41 937 000	3 500	41 940 500	45	6 562 300		6 562 300	102 488	299	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349 2146	79 073 800	105 601 400	184 675 200	59	6 843 100	1 319 700	8 162 800	126 522	129	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	2146	184 675 200	56 153 315
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1,2.1) Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	31	6 542 400	70 042 503
- Réseau de la santé et des Services sociaux			
▪ paragraphe 1.2 605			
▪ " 14 606			
▪ " 17 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13 608			
▪ " 15 609			
▪ " 16 610			
▪ " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13 612			
▪ " 15 613			
▪ " 16 614			
▪ " 17 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2 616			
▪ " 3 617	24	1 514 100	80 092
▪ " 4 618			
▪ " 5 619			
▪ " 6-a 620			
▪ " 6-b 621			
▪ " 7 622			
▪ " 8 623	2	77 700	225 327
▪ " 9 624	1	28 300	18 492
▪ " 10 625	1	300	2 400
▪ " 11 626			
▪ " 12 : terrains 627			
▪ " bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Biens culturels imm. classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	2205	192 838 000	126 522 129

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

Tous droits réservés pour tous pays. Reproduction par quelque procédé que ce soit et traduction même partielles, interdites, sans autorisation des Publications du Québec

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Nom imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non-agricole 406				
Presbytères de certaines Églises (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art.33) 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	338	51 628 756	152 748
2 503	36	3 482 988	96 750
3 504	3	221 100	73 700
4 505	16	1 359 900	84 994
5 506	5	71 700	14 340
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	17	1 637 500	96 324
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	3	228 460	76 153
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	1	70 560	70 560
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	419	58 700 964	140 098

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES..... 801	184 675 200
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806	
▪ Réseau de la santé et des Services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

