

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	951	21 607 600	116 547 200	138 154 800	8	300 200	1 801 400	2 101 600	33 344 856	
10-- Logements	302	530	9 816 000	71 542 700	81 358 700	2	189 800	1 560 200	1 750 000	17 469 609	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	501	9 077 900	64 048 800	73 126 700					15 656 189	
2	305	23	503 800	5 739 800	6 243 600					445 433	
3	306	4	223 200	1 293 200	1 516 400					814 823	
4	307	1	2 800	202 000	204 800					337	
5	308	1	8 300	258 900	267 200	1	90 500	857 400	947 900	488 239	
6 à 9	309										
10 à 19	310					1	99 300	702 800	802 100	64 588	
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	377	10 977 800	44 206 900	55 184 700	1	18 300	196 500	214 800	13 163 053	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	9	152 400	505 000	657 400					166 874	
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	35	661 400	292 600	954 000	5	92 100	44 700	136 800	2 545 320	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	24 300	130 800	155 100					18 579	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	24 300	130 800	155 100					18 579	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	209	28 900		28 900	6	82 700	601 500	684 200	657 050	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	5	140 600	3 119 900	3 260 500					37 718	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	4	50 700	387 000	437 700					17 853	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	1	89 900	2 732 900	2 822 800					19 865	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	5	140 600	3 119 900	3 260 500					37 718	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	3	74 000	573 500	647 500	3	42 600	710 200	752 800	46 372	
60-- Immeubles à bureaux	336					1	14 500	497 200	511 700	15 264	
6--- Services sauf "condominium"	337	3	74 000	573 500	647 500	3	42 600	710 200	752 800	46 372	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	2	76 600	265 500	342 100	3	70 100	841 200	911 300	220 395	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	8	242 100	847 200	1 089 300					1 125 297	
81-- Agriculture	343	6	58 200	727 600	785 800					119 046	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345	2	183 900	119 600	303 500					1 006 251	
9--- IMMEUBLE	346	1169	16 162 200	1 670 300	17 832 500	142	3 846 400		3 846 400	79 580 115	
91-- Terrains vagues	347	1154	15 520 900	151 600	15 672 500	140	3 134 600		3 134 600	64 211 861	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2348	38 356 300	123 154 400	161 510 700	162	4 342 000	3 954 300	8 296 300	115 030 382	

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	2348	161 510 700	72 095 184
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1,2.1)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	16	3 283 900	41 565 014
- Réseau de la santé et des Services sociaux			
▪ paragraphe 1.2 605			
▪ " 14 606			
▪ " 17 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13 608			
▪ " 15 609			
▪ " 16 610			
▪ " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13 612	1	1 700	465
▪ " 15 613			
▪ " 16 614			
▪ " 17 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2 616			
▪ " 3 617	134	2 021 400	618 865
▪ " 4 618			
▪ " 5 619			
▪ " 6-a 620			
▪ " 6-b 621			
▪ " 7 622	2	20 800	15 734
▪ " 8 623	1	226 600	5 938
▪ " 9 624	1	14 500	14 779
▪ " 10 625	4	1 566 400	115 246
▪ " 11 626			
▪ " 12 : terrains 627	3	131 000	599 157
▪ " bâtiments 628		1 030 000	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Biens culturels imm. classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	2510	169 807 000	115 030 382

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE
2.6.5.C(2006/01)

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

Tous droits réservés pour tous pays. Reproduction par quelque procédé que ce soit et traduction même partielles, interdites, sans autorisation des Publications du Québec

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Nom imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non-agricole 406				
Presbytères de certaines Églises (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art.33) 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	501	72 779 262	145 268
2 503	46	6 243 600	135 730
3 504	12	1 516 400	126 367
4 505	4	204 800	51 200
5 506	5	267 200	53 440
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	7	599 700	85 671
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	2	52 860	26 430
6-- SERVICES 519	1	347 300	347 300
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	4	759 200	189 800
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	582	82 770 322	142 217

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES..... 801	161 510 700
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806	
▪ Réseau de la santé et des Services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	1 700

