



**INVENTAIRE PAR UTILISATION 3**

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	174	88 149 100	44 616 000	132 765 100						4 506 104
10-- Logements .....	302	31	14 974 800	11 959 500	26 934 300						802 956
Nombre : 1 (condominium) .....	303										
1 (sauf condominium) .....	304	29	13 564 000	9 101 600	22 665 600						729 609
2 .....	305	1	1 107 500	2 794 400	3 901 900						51 557
3 .....	306	1	303 300	63 500	366 800						21 790
4 .....	307										
5 .....	308										
6 à 9 .....	309										
10 à 19 .....	310										
20 à 29 .....	311										
30 à 49 .....	312										
50 à 99 .....	313										
100 à 199 .....	314										
200 et plus .....	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	138	69 049 100	32 571 600	101 620 700						3 499 263
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317										
15-- Habitations en commun .....	318										
16-- Hôtels résidentiels .....	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	5	4 125 200	84 900	4 210 100						203 885
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....	324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	20									174 969
4111 Chemins de fer .....	326										
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327										
<b>5--- COMMERCIALE</b> .....	328										
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329										
51-- Vente en gros .....	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583) .....	331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332										
5--- Commerciale sauf "condominium" .....	333										
5--- Commerciale "condominium" .....	334										
<b>6--- SERVICES</b> .....	335										
60-- Immeubles à bureaux .....	336										
6--- Services sauf "condominium" .....	337										
6--- Services "condominium" .....	338										
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS</b> .....	339										
7411-7412 Terrain de golf .....	340										
76-- Parcs .....	341										
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....	342	1	100	444 300	444 400						320
81-- Agriculture .....	343	1	100	444 300	444 400						320
83-- Exploitation forestière .....	344										
85-- Exploitation minière .....	345										
<b>9--- IMMEUBLE</b> .....	346	103	33 657 400		33 657 400	17	1 888 300		1 888 300		15 584 893
91-- Terrains vagues .....	347	103	33 657 400		33 657 400	17	1 888 300		1 888 300		15 584 893
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348										
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	298	121 806 600	45 060 300	166 866 900	17	1 888 300		1 888 300		20 266 286

T  
A  
J

**INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6**

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	<b>298</b>	<b>166 866 900</b>	<b>9 697 520</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) .....	602		
- État "Gouv. Québec" (par. 1,2.1)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	603		
Autres immeubles .....	<b>11</b>	<b>1 248 800</b>	<b>10 082 841</b>
- Réseau de la santé et des Services sociaux			
▪ paragraphe 1.2 .....	605		
▪ " 14 .....	606		
▪ " 17 .....	607		
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13 .....	608		
▪ " 15 .....	609		
▪ " 16 .....	610		
▪ " 17 .....	611		
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13 .....	612		
▪ " 15 .....	613		
▪ " 16 .....	614		
▪ " 17 .....	615		
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2 .....	616		
▪ " 3 .....	617		
▪ " 4 .....	618		
▪ " 5 .....	619		
▪ " 6-a .....	620		
▪ " 6-b .....	621		
▪ " 7 .....	622		
▪ " 8 .....	623		
▪ " 9 .....	624		
▪ " 10 .....	625		
▪ " 11 .....	626		
▪ " 12 : terrains .....	627		
▪ " bâtiments .....	628		
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b> (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) .....	629		
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) .....	630		
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) .....	631		
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	632		
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	633		
- Biens culturels imm. classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) .....	634		
- Autres immeubles non imposables .....	635		
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b>	<b>315</b>	<b>168 755 200</b>	<b>20 266 286</b>

**SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE**

2.6.5.C(2006/01)

\* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

Tous droits réservés pour tous pays. Reproduction par quelque procédé que ce soit et traduction même partielles, interdites, sans autorisation des Publications du Québec

**RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4**

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) ....	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées .....	402		Nom imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole .....	403			
Partiellement incluses en zone agricole .....	404			
Exclues de la zone agricole .....	405			
- Parties à vocation non-agricole .....	406			
Presbytères de certaines Églises (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) .....	407			
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art.33) .....	408			
Autres régimes fiscaux particuliers .....	409			

**VALEURS DES LOGEMENTS 5**

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" .....	501		
1 "sauf condominium" .....	502	29	22 665 600
2 .....	503	2	3 901 900
3 .....	504	3	366 800
4 .....	505		
5 .....	506		
6 à 9 .....	507		
10 à 19 .....	508		
20 à 29 .....	509		
30 à 49 .....	510		
50 à 99 .....	511		
100 à 199 .....	512		
200 et plus .....	513		
1211 Maison mobile .....	514		
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles .....	515		
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE.....	516		
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.....	517		
5-- COMMERCIALE.....	518		
6-- SERVICES .....	519		
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR.....	520		
81-- Agriculture .....	521		
831- Production forestière commerciale .....	522		
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	523		
<b>TOTAL</b>	524	<b>34</b>	<b>26 934 300</b>
			<b>792 185</b>

**DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8**

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES.....	801
166 866 900	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	802
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	803
▪ État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) .....	804
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) .....	805
▪ Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) .....	806
▪ Réseau de la santé et des Services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) .....	807
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) .....	808
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	809
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	810

