



**INVENTAIRE PAR UTILISATION 3**

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	823	46 529 800	120 019 700	166 549 500	6	93 300	819 200	912 500	14 740	538
10-- Logements .....	302	322	13 204 700	42 626 800	55 831 500	4	66 000	332 200	398 200	9 219	114
Nombre : 1 (condominium) .....	303										
1 (sauf condominium) .....	304	303	12 088 400	38 529 700	50 618 100	3	10 100	234 300	244 400	8 454	428
2 .....	305	17	1 085 600	3 761 400	4 847 000					568	564
3 .....	306	1	25 500	125 700	151 200	1	55 900	97 900	153 800	192	283
4 .....	307										
5 .....	308										
6 à 9 .....	309	1	5 200	210 000	215 200					3 839	
10 à 19 .....	310										
20 à 29 .....	311										
30 à 49 .....	312										
50 à 99 .....	313										
100 à 199 .....	314										
200 et plus .....	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	446	31 575 000	75 706 300	107 281 300					3 575	825
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	10	325 600	590 600	916 200					525	573
15-- Habitations en commun .....	318	2	8 000	652 300	660 300		5 600	452 300	457 900	15	301
16-- Hôtels résidentiels .....	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	43	1 416 500	443 700	1 860 200	2	21 700	34 700	56 400	1 404	725
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....	324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	104	152 500		152 500	1	6 500	183 800	190 300	291	299
4111 Chemins de fer .....	326										
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327										
<b>5--- COMMERCIALE</b> .....	328	7	360 100	758 000	1 118 100					21	310
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329										
51-- Vente en gros .....	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583) .....	331	4	29 900	434 400	464 300					15	492
583- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	3	330 200	323 600	653 800					5	818
5--- Commerciale sauf "condominium" .....	333	7	360 100	758 000	1 118 100					21	310
5--- Commerciale "condominium" .....	334										
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	7	222 600	819 300	1 041 900	7	615 900	3 347 600	3 963 500	1 415	908
60-- Immeubles à bureaux .....	336										
6--- Services sauf "condominium" .....	337	7	222 600	819 300	1 041 900	7	615 900	3 347 600	3 963 500	1 415	908
6--- Services "condominium" .....	338										
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS</b> .....	339	4	329 000	250 500	579 500	1	1 207 400	3 895 300	5 102 700	1 395	162
7411-7412 Terrain de golf .....	340										
76-- Parcs .....	341										
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....	342	2	79 200	95 900	175 100					175	511
81-- Agriculture .....	343	2	79 200	95 900	175 100					175	511
83-- Exploitation forestière .....	344										
85-- Exploitation minière .....	345										
<b>9--- IMMEUBLE</b> .....	346	389	12 624 600	57 600	12 682 200	28	1 412 400		1 412 400	24 335	298
91-- Terrains vagues .....	347	386	12 535 800		12 535 800	28	1 412 400		1 412 400	24 318	333
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348										
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	1336	60 297 800	122 001 000	182 298 800	43	3 335 500	8 245 900	11 581 400	42 375	026

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6			
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	1336	182 298 800	37 662 307
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) ..... 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1,2.1)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles ..... 604	16	967 600	1 609 869
- Réseau de la santé et des Services sociaux			
▪ paragraphe 1.2 ..... 605			
▪ " 14 ..... 606			
▪ " 17 ..... 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13 ..... 608			
▪ " 15 ..... 609			
▪ " 16 ..... 610			
▪ " 17 ..... 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13 ..... 612			
▪ " 15 ..... 613			
▪ " 16 ..... 614			
▪ " 17 ..... 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2 ..... 616			
▪ " 3 ..... 617	12	675 000	75 119
▪ " 4 ..... 618			
▪ " 5 ..... 619			
▪ " 6-a ..... 620			
▪ " 6-b ..... 621			
▪ " 7 ..... 622	1	1 300	610
▪ " 8 ..... 623		457 900	
▪ " 9 ..... 624	1	23 100	4 992
▪ " 10 ..... 625	1	5 102 700	1 206 773
▪ " 11 ..... 626			
▪ " 12 : terrains ..... 627	12	970 200	1 815 356
▪ " bâtiments ..... 628		3 383 600	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) ..... 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) ..... 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 633			
- Biens culturels imm. classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) ..... 634			
- Autres immeubles non imposables ..... 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> 636	<b>1379</b>	<b>193 880 200</b>	<b>42 375 026</b>

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) .... 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées ..... 402	1	123 100	Nom imposables à des fins scolaires seulement	95 142
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole ..... 403				
Partiellement incluses en zone agricole ..... 404				
Excluses de la zone agricole ..... 405	1	44 300		
- Parties à vocation non-agricole ..... 406	1	78 800		
Presbytères de certaines Églises (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art.33) ..... 408				
Autres régimes fiscaux particuliers ..... 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5			
IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" ..... 501			
1 "sauf condominium" ..... 502	303	50 458 922	166 531
2 ..... 503	34	4 847 000	142 559
3 ..... 504	3	151 200	50 400
4 ..... 505			
5 ..... 506			
6 à 9 ..... 507	6	215 200	35 867
10 à 19 ..... 508			
20 à 29 ..... 509			
30 à 49 ..... 510			
50 à 99 ..... 511			
100 à 199 ..... 512			
200 et plus ..... 513			
1211 Maison mobile ..... 514	10	916 200	91 620
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles ..... 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	5	209 200	41 840
6-- SERVICES ..... 519	2	86 370	43 185
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	254 358	254 358
81-- Agriculture ..... 521	1	78 800	78 800
831- Production forestière commerciale ..... 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves ..... 523			
<b>TOTAL</b> 524	<b>365</b>	<b>57 217 250</b>	<b>156 760</b>

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES..... 801	182 298 800	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 802		
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 803		
▪ État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) ..... 804		
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) ..... 805		
▪ Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) ..... 806		
▪ Réseau de la santé et des Services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) ..... 807		
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) ..... 808		
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 809		
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 810		

