

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	454	73 652 300	135 426 800	209 079 100						11 737 746
10-- Logements	302	154	13 336 300	32 172 400	45 508 700						3 706 581
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	135	11 133 000	25 437 900	36 570 900						3 234 550
2	305	14	1 349 200	4 033 300	5 382 500						372 480
3	306	3	778 300	2 146 400	2 924 700						83 259
4	307	1	57 700	334 600	392 300						12 669
5	308	1	18 100	220 200	238 300						3 623
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	259	58 260 400	102 822 500	161 082 900						7 590 200
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	2	98 300	161 600	259 900						138 638
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	39	1 957 300	270 300	2 227 600						302 327
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	49	289 300		289 300	1	19 500	131 700	151 200		297 048
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	1	37 800	475 300	513 100	1	6 600		6 600		18 237
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	1	37 800	475 300	513 100	1	6 600		6 600		18 237
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332										
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	1	37 800	475 300	513 100	1	6 600		6 600		18 237
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	3	380 500	1 024 000	1 404 500	2	66 700	239 200	305 900		69 320
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	3	380 500	1 024 000	1 404 500	2	66 700	239 200	305 900		69 320
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	1	175 600	149 300	324 900						400 234
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	2	230 400	18 900	249 300						213 339
81-- Agriculture	343										
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLE	346	275	23 845 600		23 845 600	7	79 800		79 800		16 519 367
91-- Terrains vagues	347	274	23 844 500		23 844 500	7	79 800		79 800		16 450 773
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	785	98 611 500	137 094 300	235 705 800	11	172 600	370 900	543 500		29 255 291

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	785	235 705 800	29 204 233
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1,2.1)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	1	12 000	1 485
- Réseau de la santé et des Services sociaux			
▪ paragraphe 1.2 605			
▪ " 14 606			
▪ " 17 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13 608			
▪ " 15 609			
▪ " 16 610			
▪ " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13 612			
▪ " 15 613			
▪ " 16 614			
▪ " 17 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2 616			
▪ " 3 617	5	462 700	8 165
▪ " 4 618	1	1 800	809
▪ " 5 619			
▪ " 6-a 620			
▪ " 6-b 621			
▪ " 7 622	3	19 600	2 744
▪ " 8 623			
▪ " 9 624	1	47 400	37 855
▪ " 10 625			
▪ " 11 626			
▪ " 12 : terrains 627			
▪ " bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Biens culturels imm. classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	796	236 249 300	29 255 291

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

Tous droits réservés pour tous pays. Reproduction par quelque procédé que ce soit et traduction même partielles, interdites, sans autorisation des Publications du Québec

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Nom imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non-agricole 406				
Presbytères de certaines Églises (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art.33) 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	135	36 104 475	267 441
2 503	28	5 382 500	192 232
3 504	9	2 836 104	315 123
4 505	4	392 300	98 075
5 506	5	238 300	47 660
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	2	259 900	129 950
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518			
6-- SERVICES 519	1	50 360	50 360
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	184	45 263 939	246 000

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES..... 801	235 705 800
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806	
▪ Réseau de la santé et des Services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

