

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	1635	77 019 500	168 900 700	245 920 200	6	903 700	519 000	1 422 700	54 644 730	
10-- Logements	302	614	18 677 200	77 777 700	96 454 900					16 968 762	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	564	17 158 800	66 137 800	83 296 600					14 344 509	
2	305	40	1 256 900	6 697 900	7 954 800					1 841 867	
3	306	8	227 900	1 609 100	1 837 000					756 860	
4	307	1	7 600	285 500	293 100					1 316	
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311	1	26 000	3 047 400	3 073 400					24 210	
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	908	54 194 100	88 115 600	142 309 700	1	50 800	197 100	247 900	18 701 579	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	45	1 153 500	1 707 600	2 861 100					542 417	
15-- Habitations en commun	318					1	1 800	71 000	72 800	314	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	68	2 994 700	1 299 800	4 294 500	4	851 100	250 900	1 102 000	18 431 658	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	5	181 700	606 600	788 300					603 443	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	5	181 700	606 600	788 300					603 443	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	115	15 700		15 700	7	79 200	478 700	557 900	1 252 557	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	11	269 400	1 629 500	1 898 900					56 274	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	7	140 000	757 500	897 500					29 060	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	4	129 400	872 000	1 001 400					27 214	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	11	269 400	1 629 500	1 898 900					56 274	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	7	115 400	1 085 300	1 200 700	8	149 900	1 999 200	2 149 100	180 939	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	7	115 400	1 085 300	1 200 700	8	149 900	1 999 200	2 149 100	180 939	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	6	108 400	513 500	621 900	1	136 800	1 588 700	1 725 500	755 313	
7411-7412 Terrain de golf	340	1	61 100	310 800	371 900			501 500	501 500	213 957	
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	48	3 720 700	1 774 100	5 494 800	9	579 600	213 600	793 200	24 815 718	
81-- Agriculture	343	16	1 046 200	1 718 000	2 764 200	1	39 200	213 600	252 800	5 900 594	
83-- Exploitation forestière	344	29	2 473 400		2 473 400	8	540 400		540 400	17 641 053	
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLE	346	705	18 740 600	2 343 400	21 084 000	175	13 673 900		13 673 900	145 483 710	
91-- Terrains vagues	347	678	17 450 900	14 700	17 465 600	172	13 399 800		13 399 800	141 393 844	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	5	235 900		235 900					1 426 396	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2532	100 171 400	176 853 100	277 024 500	206	15 523 100	4 799 200	20 322 300	227 792 684	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE ⁶			
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	2532	277 024 500	106 288 282
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	1	51 900	1 035
- État "Gouv. Québec" (par. 1,2.1)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	3	31 000	7 826
Autres immeubles 604	158	14 203 400	119 028 244
- Réseau de la santé et des Services sociaux			
▪ paragraphe 1.2 605			
▪ " 14 606			
▪ " 17 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13 608			
▪ " 15 609			
▪ " 16 610			
▪ " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13 612	1	1 157 400	13 387
▪ " 15 613			
▪ " 16 614			
▪ " 17 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2 616			
▪ " 3 617	24	1 816 300	492 457
▪ " 4 618	1	34 000	200 639
▪ " 5 619			
▪ " 6-a 620			
▪ " 6-b 621			
▪ " 7 622	4	30 100	6 587
▪ " 8 623	6	654 800	174 794
▪ " 9 624	1	31 100	60 632
▪ " 10 625	4	1 403 100	310 287
▪ " 11 626			
▪ " 12 : terrains 627	3	194 100	1 208 514
▪ " bâtiments 628		213 600	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		501 500	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Biens culturels imm. classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	2738	297 346 800	227 792 684

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

Tous droits réservés pour tous pays. Reproduction par quelque procédé que ce soit et traduction même partielles, interdites, sans autorisation des Publications du Québec

2.6.5.C(2006/01)

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ⁴				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401	1	371 900	501 500	213 957
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	10	1 143 300	Nom imposables à des fins scolaires seulement	3 623 089
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405	10	1 004 300		
- Parties à vocation non-agricole 406	2	139 000		
Presbytères de certaines Églises (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art.33) 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS ⁵			
IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	563	83 028 904	147 476
2 503	80	7 696 314	96 204
3 504	24	1 837 000	76 542
4 505	4	293 100	73 275
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509	28	3 073 400	109 764
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	33	2 134 900	64 694
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516	1	36 450	36 450
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	5	139 990	27 998
6-- SERVICES 519	4	189 045	47 261
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	11	1 493 200	135 745
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	753	99 922 303	132 699

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ⁸		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES..... 801	277 024 500	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802		
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803		
▪ État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	31 000	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	33 500	
▪ Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806		
▪ Réseau de la santé et des Services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807		
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808		
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	1 157 400	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810		

